

NF/dss/27316_01

Milazzo, 29/09/2016

481R

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA POSTA IN ENTRATA
- 4 OTT. 2016
"PROTOCOLLO GENERALE E ARCHIVIO"

Spett.le

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - << SERVIZI TECNICI GENERALI >>

Servizio Edilizia Metropolitana

Via XXIV maggio - 98122 Messina

Oggetto: Preventivo di spesa per la riparazione di n. 2 impianti centralizzati marca BLUE box presso il Palacultura Bartolo Cattafi, sito in Via Sant'Andrea - Barcellona Pozzo di Gotto (ME):

Ci preghiamo comunicarvi, le attività necessarie per la riparazione del gruppo di condizionamento in oggetto:

- Impianto denominato A, posato sul terrazzo di copertura ed alimenta il piano terra e primo lato destro del fabbricato : MODELLO GAMMA W/HP 564 MATR. BBOX007460:

- Smontaggio compressori guasti ;
- Fornitura e posa in opera di n° 02 compressori;
- Fornitura e posa in opera di n° 06 fusibili;
- Fornitura e posa in opera kit filtri aria;
- Noleggio autogru;
- Bombola di azoto grande;
- Gas refrigerante R427 Kg. 28;
- Avvio , controllo pressioni e temperature;
- Prove di funzionamento.

CITTA' METROPOLITANA
di MESSINAENTRATA
05/10/2016

Protocollo n. 0031631/16

Prezzo a corpo € 8.900,00 (ottomilanovecento/oo)

- **Impianto denominato B posto al piano seminterrato , accessibile tramite rampa carrabile :
MODELLO BETA /SE/HP 1502 MATR. BBOX007258 :**

- Smontaggio batteria condensante guasta;
- Smontaggio compressore guasto;
- Fornitura e posa in opera di n° 01 batteria condensante;
- Fornitura e posa in opera di n° 01 compressore;
- Fornitura e posa in opera di n° 03 fusibili;
- Ricarica gas R427 KG. 62;
- Ricarica gas R427 KG. 62 per circuito C1;
- Noleggio autogru;
- N° 02 bombole di azoto;

Prezzo a corpo € 29.850,00 (ventinovemilaottocentocinquanta/00)

Messa a punto e ripristino delle normali condizioni di funzionamento con l'eliminazione degli inconvenienti che hanno determinato la richiesta dell'intervento.

Quanto sopra descritto riportato nella finalità di effettuare un ripristino a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti sul campo della sicurezza e dell'esecuzione dei lavori con ns. personale specializzato, e altresì con l'impiego di materiali originali a migliore salvaguardia delle apparecchiature sulle quali non necessita alcun intervento ivi comprendendo a titolo gratuito solo lo smontaggio delle apparecchiature che dal citato sopralluogo non si sono potute evidenziare, e che pertanto non sono riportate in offerta di cui prima della manutenzione verrete informati.

Prezzo esclusa Iva

Consegna materiali : 7 settimane data vs. conferma ordine

Pagamento : 50% anticipato all'ordine – saldo bonifico 30gg data fattura

Validità preventivo: 30 gg.

Firma per accettazione

Preventivo

Distinti saluti

Felice Nania

FELICE NANIA
Via Fiumarella, 19 - 09057 M. AZZU (ME)
Tel. 090 922144 - 090 9295406
Part. IVA n° 03760836
Cod. Fisc. NNAFLC 58C31 F206V



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - «SERVIZI TECNICI GENERALI»

Servizio Edilizia Metropolitana

Ufficio Progettazione, interventi per l'efficienza energetica degli edifici

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761272 - fax 090.7761273

v.gitto@provincia.messina.it - segreteria 4dir@provincia.messina.it - protocollo@pec.prov.me.it

Prot. n. _____

**CITTA' METROPOLITANA
di MESSINA**

del _____

Trasmesso mezzo fax

090/9229646

USCITA

26/09/2016

Protocollo n. 0030508/16

Spett.le

Ditta Nania Felice

Via Fiumarella, 19

98057 Milazzo (ME)

OGGETTO: Preventivo di spesa per la riparazione di n. 2 impianti centralizzati marca BLUE BOX presso il Palacultura Bartolo Cattafi, sito in Via Sant'Andrea, Barcellona P.G.

INDAGINE DI MERCATO ACQUISIZIONE PREVENTIVO

Con la presente la SV è invitata a far pervenire la migliore offerta per la riparazione e messa in funzione di n. 2 impianti centralizzati BLUE BOX ubicati presso il Palacultura Bartolo Cattafi di proprietà della Città Metropolitana di Messina sito in Via Sant'Andrea, Barcellona P.G.

L'impianto denominato A, è posto sul terrazzo di copertura ed alimenta il piano terra e primo lato destro del fabbricato;

- Modello Gamma W/HP 564;
- Matricola BBOX007460;
- Gas refrigerante R22;
- Censita al catasto impianti termici al n. 842159;

L'impianto denominato "B" è posto al piano seminterrato, accessibile tramite rampa carrabile;

- modello BETA/SE/HP 1502 ;
- Matricola BBOX007258
- Gas refrigerante R22 è stato sostituito con precedente intervento con gas R427A
- Censita al catasto impianti termici al n. 842144;

E' obbligo della Ditta eseguire un sopralluogo per verificare le lavorazioni necessarie per la messa in funzione dell'impianto.

La presenta richiesta non costituisce impegno a **nessun titolo**, da parte di questa Amministrazione, nei confronti delle aziende che faranno pervenire preventivo, che tuttavia resta finalizzato all'eventuale successivo affidamento del servizio.

La ditta prima di recarsi sui luoghi per la verifica dell'impianto dovrà contattare l'ufficio scrivente al n. 090/7761737 (Geom. A. De Luca).

L'offerta dovrà pervenire, inderogabilmente entro le ore **11:00 del giorno 30 Settembre 2016**, all'indirizzo: protocollo@pec.prov.me.it IV Direzione - Servizi Tecnici Generali - Arch. Vincenzo Gitto.

Cordiali Saluti.

IL DIRIGENTE
Arch. Vincenzo Gitto



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - «SERVIZI TECNICI GENERALI»

Servizio Edilizia Metropolitana

Ufficio Progettazione, interventi per l'efficienza energetica degli edifici

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761272 - fax 090.7761273

v.gitto@provincia.messina.it - segreteria 4dir@provincia.messina.it - protocollo@pec.prov.me.it

Prot. n. 541

del 10/08/16

Indirizzo PEC

info@pec.naniafelice.it

Spett.le Ditta Nania Felice

Via Fiumarella, 19

98057 Milazzo (ME)

OGGETTO: Preventivo di spesa per la riparazione di n. 2 impianti centralizzati marca BLUE BOX presso il Palacultura Bartolo Cattafi, sito in Via Sant'Andrea, Barcellona P.G.

INDAGINE DI MERCATO ACQUISIZIONE PREVENTIVO

Con la presente la SV è invitata a far pervenire la migliore offerta per la riparazione e messa in funzione di n. 2 impianti centralizzati BLUE BOX ubicati presso il Palacultura Bartolo Cattafi di proprietà della Città Metropolitana di Messina sito in Via Sant'Andrea, Barcellona P.G.

L'impianto denominato A, è posto sul terrazzo di copertura ed alimenta il piano terra e primo lato destro del fabbricato;

- Modello Gamma W/HP 564;
- Matricola BBOX007460;
- Gas refrigerante R22;
- Censita al catasto impianti termici al n. 842159;

L'impianto denominato "B" è posto al piano seminterrato, accessibile tramite rampa carrabile;

- modello BETA/SE/HP 1502 ;
- Matricola BBOX007258
- Gas refrigerante R22 è stato sostituito con precedente intervento con gas R427A
- Censita al catasto impianti termici al n. 842144;

E' obbligo della Ditta eseguire un sopralluogo per verificare le lavorazioni necessarie per la messa in funzione dell'impianto.

La presenta richiesta non costituisce impegno a **nessun titolo**, da parte di questa Amministrazione, nei confronti delle aziende che faranno pervenire preventivo, che tuttavia resta finalizzato all'eventuale successivo affidamento del servizio.

La ditta prima di recarsi sui luoghi per la verifica dell'impianto dovrà contattare l'ufficio scrivente al n. 090/7761737 (Geom. A. De Luca).

L'offerta dovrà pervenire, inderogabilmente entro le ore **11:00 del giorno 09 Settembre 2016**, all'indirizzo: protocollo@pec.prov.me.it IV Direzione – Servizi Tecnici Generali – Arch. Vincenzo Gitto.

Cordiali Saluti.

IL DIRIGENTE
Arch. Vincenzo Gitto

**CITTA' METROPOLITANA
di MESSINA**

**USCITA
16/08/2016**

Protocollo n.0026513/16



Citta' Metropolitana di Messina

Direzione: VI "Servizi Tecnici Generali"

Servizio: "Edilizia e Politiche Scolastiche"

DETERMINAZIONE

Oggetto: Comune di Barcellona P.G. - Opere di razionalizzazione degli spazi interni per la funzionalità del Palacultura "Bartolo Cattafi". Importo complessivo di progetto € 200.000,00 di cui € 82.209,54 a base di gara oltre oneri di sicurezza e manodopera.

CUP: B66J15001330003 CIG: 64889860A6

Approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva alla **Ditta Edilizia Milone s.r.l.** - Barcellona P.G. (Me).

Impegno di spesa ed Approvazione nuovo quadro economico.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 1554

del 29/12/2015

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE con D.D. n. 1280 del 30/11/2015 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 200.000,00, di cui € 139.956,74 per lavori (comprensivo di € 82.209,54 per lavori a base d'asta, di € 55.286,51 quale costo della manodopera e di € 2.460,69 per oneri di sicurezza), con prenotazione di impegno di spesa n. 4 del 03/12/15, al cap. 7516 del Bilancio;

CHE con la succitata Determinazione a contrarre sono stati approvati gli atti per l'espletamento della relativa gara e si è disposto di affidare i lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122, c. 7, con le procedure previste dall'art. 57 c.6 del D. Lgs n.163/06;

CHE lo schema della lettera d'invito è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line dal 03/12/15 al 12/12/15;

CHE sono state invitate a presentare offerta n.15 Ditte iscritte all'albo delle imprese di fiducia dell'Ente, come riportato nell'allegato verbale di gara;

VISTO il verbale di gara del 22/12/15 con cui vengono aggiudicati provvisoriamente i lavori in oggetto alla Ditta **EDILIZIA MILONE SRL** con sede in Barcellona P.G. (Me) Via Stretto I Ceraolo,10 Portosalvo, che ha offerto il ribasso del 12,9833 % sull'importo a base d'asta di € 82.209,54 oltre oneri di sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso;

VISTO il nuovo quadro economico di spesa, allegato alla presente, rimodulato a seguito dell'espletamento della summenzionata gara;

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla Ditta **EDILIZIA MILONE SRL** per un importo contrattuale di € 129.283,23 oltre IVA 22%;

VISTO il D.Lgs.163/2006, recepito in Sicilia con L.R.12/2011 e succ. m. ed int.;

VISTO il DPR 207/2010 recepito dal DPRS n.13/2012;

VISTA la L. R. n.48/1991 e s.m.i.;

VISTO il Dlgs n.165/2001 integrato dalla L. n.190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della P.A.";

VISTO lo Statuto Provinciale e il Regolamento per la disciplina degli appalti e contratti;

VISTO il vigente Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo, approvato con Del. n.40/CC dell'08.04.2015;

PROPONE

Per quanto in premessa:

Di Dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di prendere atto della dichiarazione di assenza di conflitto d'interesse sottoscritta dai partecipanti alle operazioni di gara ai sensi del D. Lgs. n° 165/01 come integrato dalla L. n° 190/12 relativa a "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", contenuta nei verbali allegati e regolarmente sottoscritti;

Di prendere atto della sottoscrizione del "patto di integrità" che costituirà parte integrante del contratto che verrà assegnato a seguito della presente aggiudicazione;

Di Approvare il verbale di gara che si allega alla presente;

Di Aggiudicare definitivamente i lavori in oggetto alla Ditta **EDILIZIA MILONE SRL** con sede Barcellona P.G. (Me) Via Stretto I Ceraolo, 10 Portosalvo, che ha offerto il ribasso del 12,9833 % sull'importo a base d'asta di € 82.209,54, oltre oneri di sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 129.283,23 oltre IVA 22%;

Di Approvare il nuovo quadro economico di spesa rimodulato per l'importo di € 193.382,43, allegato alla presente;

Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n° 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/11, introdotto dal D.Lgs. n. 126/14, le somme di seguito indicate:

Missione	4	Programma	2	Titolo	2	Macroagg	2.1
Titolo	2	Funzione	02	Servizio	01	Intervento	01
Cap./Art.	7516	Descrizione	Lavori straordinari da eseguire presso gli immobili adibiti a Istituti Scolastici				
SIOPE	2116	CIG:	64889860A6	CUP		B66J15001330003	
Creditore	Ditta EDILIZIA MILONE SRL						
Causale	Comune di Barcellona P.G. - Opere di razionalizzazione degli spazi interni per la funzionalità del Palacultura “Bartolo Cattafi”.						
Modalità finan.	Bilancio						
Prenot.	n. 4 del 3/12/15	Importo	€ 200.000,00				
Impegno		Importo	€ 193.382,43				

Di imputare la spesa complessiva di € 193.382,43, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp. economica
2016		7516		2016

Di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2016	€ 193.382,43

Di Liquidare i corrispettivi alla Ditta **EDILIZIA MILONE SRL** con le modalità previste nel "capitolato speciale d'appalto".

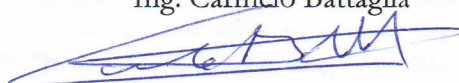
Allegati:

1. Verbali di gara
2. Nuovo quadro economico di spesa

Il Responsabile dell'Istruttoria
Istr. Amm.vo Piccolomini Concetta



IL R.U.P.
Ing. Carmelo Battaglia



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO CHE la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

PRENDERE ATTO della dichiarazione di assenza di conflitto d'interesse sottoscritta dai partecipanti alle operazioni di gara ai sensi del D. Lgs. n° 165/01 come integrato dalla L. n° 190/12 relativa a "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", contenuta nei verbali allegati e regolarmente sottoscritti;

PRENDERE ATTO della sottoscrizione del "patto di integrità" che costituirà parte integrante del contratto che verrà assegnato a seguito della presente aggiudicazione;

APPROVARE il verbale di gara che si allega alla presente;

AGGIUDICARE definitivamente i lavori in oggetto alla Ditta **EDILIZIA MILONE SRL** con sede Barcellona P.G. (Me) Via Stretto I Ceraolo, 10 Portosalvo, che ha offerto il ribasso del 12,9833 % sull'importo a base d'asta di € 82.209,54, oltre oneri di sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 129.283,23 oltre IVA 22%;

APPROVARE il nuovo quadro economico di spesa rimodulato per l'importo di € 193.382,43, allegato alla presente;

IMPEGNARE, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n° 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/11, introdotto dal D.Lgs. n. 126/14, le somme di seguito indicate:

Missione	4	Programma	2	Titolo	2	Macroagg	2.1
Titolo	2	Funzione	02	Servizio	01	Intervento	01
Cap./Art.	7516	Descrizione	Lavori straordinari da eseguire presso gli immobili adibiti a Istituti Scolastici				
SIOPE	2116	CIG:	64889860A6	CUP		B66J15001330003	
Creditore	Ditta EDILIZIA MILONE SRL						
Causale	Comune di Barcellona P.G. - Opere di razionalizzazione degli spazi interni per la funzionalità del Palacultura "Bartolo Cattafi".						
Modalità finan.	Bilancio						
Prenot.	n. 4 del 3/12/15	Importo	€ 200.000,00				
Impegno		Importo	€ 193.382,43				

IMPUTARE la spesa complessiva di € 193.382,43, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp. economica
2016		7516		2016

ACCERTARE, ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2016	€ 193.382,43

PRENDERE ATTO che i corrispettivi alla Ditta **EDILIZIA MILONE SRL** saranno pagati con le modalità previste nel "capitolato speciale d'appalto".

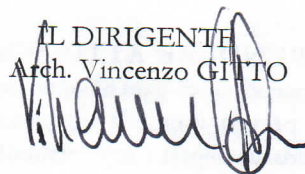
INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Ente;

DARE ATTO che l'esito della presente gara verrà comunicato alla Ditta aggiudicataria, alla seconda classificata e a tutti gli altri partecipanti, ai sensi del D. Lgs n.163/06;

AUTORIZZARE il Servizio "Appalti e Contratti" a stipulare il relativo contratto nei modi e nei termini previsti dal Regolamento, per un importo netto dei lavori pari ad € 129.283,23 di cui € 2.460,69 per oneri di sicurezza e € 55.286,51 per incidenza manodopera, oltre IVA.

li 29.12.2015

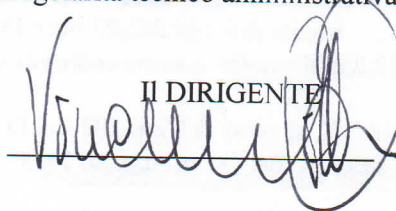
IL DIRIGENTE
Arch. Vincenzo GITTO



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 29.12.2015

IL DIRIGENTE



PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE FINANZIARIA

(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii art. 55 comma 5 della Legge 142/90
recepita con L.R. n. 48/91 e ss.mm.ii.)

Si esprime parere F.A.V.D.R.E.VOLLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento provinciale sui controlli interni;

Data 31/12/2015

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Maria Grazia Nulli

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
<u>1666</u>	<u>31/12/2015</u>	<u>193382,43</u>	<u>7516</u>	<u>2015</u>

Data 31/12/2015 Il Responsabile del servizio finanziario
Dott.ssa Maria Grazia Nulli

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI

Messina 31/12/2015 Il Funzionario

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1, lett.a), punto 2 del D.L. 78/2009)

Data, 29.12.2015

Il Responsabile del servizio

[Firma]

Il Dirigente

[Firma]

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Maria Grazia Nulli

Oggetto: "Comune di Barcellona P.G. - Opere di razionalizzazione degli spazi interni per la funzionalità del Palacultura "Bartolo Cattafi"

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

A	Importo totale lavori a base di gara		€	139.956,74
A.1	Oneri di sicurezza	€	2.460,69	
A.2	Costi della manodopera	€	55.286,51	
A.3	A detrarre oneri non soggetti a ribass d'asta	€	57.747,20	-€ 57.747,20
A.4	Importo a base d'asta		€	82.209,54
B	Somme a disposizione:			
B.1	IVA ed eventuali altre imposte	€	30.790,48	
B.2	Spese tecniche 2%	€	2.822,93	
B.3	Copertura assicurativa	€	500,00	
B.4	Oneri di accesso a discarica	€	2.000,00	
B.5	Imprevisti e arrotondamento	€	3.899,85	
B.6	Impianti climatizzazione	€	20.000,00	
B.7	Contributo ANAC	€	30,00	
B.8	Totale somme a disposizione	€	60.043,26	€ 60.043,26
	Importo totale dei lavori		€	200.000,00

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO SUCCESSIVO ALLA GARA

A	Importo lavori	€	139.956,74	€	139.956,74
A.1	Importo non soggetto a ribasso d'asta				
A.2	Oneri sicurezza	€	2.460,69		
A.3	costi manodopera	€	55.286,51		
A.4	Totale oneri non soggetti a ribasso d'asta	€	57.747,20	€	57.747,20
A.5	Importo lavori a b.a.		€	82.209,54	
A.6	Ribasso sui lavori a b.a. 12,9833%	€	10.673,51	€	10.673,51
A.7	Lavori al netto del ribasso d'asta			€	129.283,23
B	Somme a disposizione:				
B.1	IVA 22,00%	€	28.442,31		
B.2	Spese tecniche 2%	€	2.822,93		
B.3	Copertura assicurativa	€	500,00		
B.4	Oneri di accesso a discarica	€	2.000,00		
B.5	Imprevisti	€	3.899,85		
B.6	Impianti climatizzazione	€	20.000,00		
B.7	Contributo ANAC	€	30,00		
B.8	CPT 20,00%	€	2.134,70		
B.9	Accantonamento quota R.A. 50,00%	€	4.269,40		
B.10	Totale somme a disposizione	€	64.099,20	€	64.099,20
	IMPORTO TOTALE			€	193.382,43
	ECONOMIE			€	6.617,58
	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO			€	200.000,00

IL RUP

ING. C. BATTAGLIA



IL DIRIGENTE

ARCH. V. GITTO

